

**UCHWAŁA NR LXXXIII/572/2024
RADY GMINY ŁUKÓW**

z dnia 28 marca 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzania planu ogólnego gminy Łuków

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 13i ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Łuków uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzania planu ogólnego gminy Łuków.

2. Granice opracowania planu ogólnego obejmują obszar gminy Łuków, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łuków.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy Łuków

Tadeusz Federczyk

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13i ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 r. (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 997 z późn. zm.) przed sporządzeniem projektu planu ogólnego rada gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzania planu ogólnego.

Plan ogólny uchwalany jest dla obszaru gminy, z wyłączeniem terenów zamkniętych innych niż ustalone przez ministra właściwego do spraw transportu.

Plan ogólny gminy - nowy akt prawa miejscowego zastąpi studium stanowiące dokument planistyczny określający politykę przestrzenną gminy.

Ustalenia planu ogólnego, w zakresie określonym w ustawie, będą wiążące przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustalaniu warunków zabudowy w drodze decyzji administracyjnej.

Na mocy ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz.U. z 2023 r. poz. 1688) obowiązujące w gminach studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego zachowują moc do dnia wejścia w życie planu ogólnego gminy w danej gminie, jednak nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2025 r.

Z uwagi na powyższe oraz zgodnie z właściwością rady gminy określoną w art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U.2023 poz. 40 z późn. zm.) zasadnym jest podjęcie uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Łuków.

Przewodniczący Rady Gminy Łuków

Tadeusz Federczyk