

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa drogi gminnej nr 102337L w Miejscowości Jezioro od km 0+110,00 do km 1+079,00 [długość całkowita odcinka 969,00mb].

2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren inwestycji położony jest w miejscowości Jezioro w gminie Łuków w powiecie Łukowskim. Od km 0+110,00 do km 1+079,00 w istniejącym pasie drogowym znajduje się jezdnia o nawierzchni asfaltowej szerokości 6,00m z poboczeniami gruntowymi, skarpami oraz zjazdami. W km 0+697,19 znajduje się skrzyżowanie z drogą wewnętrzną, koniec projektowanego odcinka -km 1+079,00 stanowi krawędź skrzyżowania z drogą gminną nr 102771 L. Ponadto w pasie drogowym znajduje się wodociąg, sieć energetyczna, gazu oraz sieć telekomunikacyjna.

3. Projektowane zagospodarowanie terenu

Zaprojektowano przebudowę drogi gminnej nr 102337 L w miejscowości Jezioro od km 0+110,00 do km 1+079,00 [długość całkowita odcinka 969,00mb]. W ramach przebudowy drogi przewidziano wykonanie nowej nawierzchni bitumicznej, poboczy gruntowych ulepszonych kruszywem oraz zjazdów indywidualnych i publicznych. W km 0+697,19 zaprojektowano wyprofilowanie skrzyżowania z drogą wewnętrzną. Wierzchołek W1 zlokalizowany w km 0+000,00 stanowi przecięcie osi drogi projektowanej do przebudowy z drogą krajową nr 63.

Początek trasy przewidziano w km 0+110,00, w km 0+346,96 znajduje się łuk poziomy W2 o promieniu $R=950m$, w km 0+508,47 załom W3, w km 0+634,85 załom W4, w km 0+671,44 załom W5, w km 0+724,91 załom W6, w km 0+922,73 załom W7, w km 0+966,97 załom W8 oraz w km 1+079 (koniec opracowania, krawędź skrzyżowania z drogą gminną nr 102771L. Wierzchołek W9 na skrzyżowaniu osi dróg gminnych w km 1+081,75.

4. Zestawienie powierzchni

-powierzchnia terenu inwestycji -powierzchnia istniejącego pasa drogowego: 11542,38 m²

w tym:

-powierzchnia jezdni o nawierzchni asfaltowej: 5 856,80 m²

-powierzchnia poboczy gruntowych ulepszonych: 1 382,00 m²

-powierzchnia zjazdów: 134,00 m²

Na pozostałej części przewidziano zieleni niską.

5a. Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu terenu wynikających z aktów prawa miejscowego

W świetle art. 11i ust. 2 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. (Dz. U. z 2022r. poz. 176) o szczegółowych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, w sprawach dotyczących zezwolenia na realizację inwestycji drogowej nie stosuje się przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2021r. poz. 485).

5b. Projektowany teren inwestycji nie jest wpisany do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków, zamierzenie budowlane nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną konserwatorską.

5c. Teren zamierzenia budowlanego nie jest objęty wpływem eksploatacji górniczej oraz nie znajduje się w granicach terenu górniczego.

5d. Na terenie inwestycji nie występuje oraz nie przewiduje się zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi.

6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Projektowana droga o nawierzchni asfaltowej na odcinku zlokalizowanym w terenie zabudowanym spełnia warunki drogi pożarowej. W km 0+778 0+928 znajduje się hydrant.

7. Informacja o obszarze oddziaływania budynku

Informacja o obszarze oddziaływania obiektu została opracowana w oparciu o poniższe przepisy prawa:

-Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2021r. Poz. 2351, Dz. U. z 2022r, poz. 88 z późn. zm.)

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2229r. Poz. 248 z późn. zm.)

-Ustawa z dnia 21 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022r. poz. 503)

-Ustawa z dnia 21 marca 1985 o drogach publicznych (Dz. U. z 2021r. poz. 1087 z późn. zm.)

-Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.)

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. z 2003r. poz. 401 z późn. zm.)

-Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2019r. poz. 1372 z późn. zm.)

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów budowlanych mieści się w całości na terenie inwestycji na którym zostały zaprojektowane.

Projektował:

Opracował: