

GP.6220.22.2022

DECYZJA

O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84 ust. 1 i 2 oraz art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) oraz z § 3 ust. 1 pkt 92 i 99 w nawiązaniu do §3 ust. 2 pkt 2 oraz §3 ust. 1 pkt 37 lit. d Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839), a także art. 104 §1 i §2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 775 z późn. zm.) - po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach złożonego przez Przedsiębiorstwo Produkcyjno-Handlowe „AGRO-TOP” Sp. z o. o.

o r z e k a m

1. **Brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia pn.: „Budowa instalacji do magazynowania gazu płynnego na terenie zakładu produkcyjnego Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „AGRO-TOP” Sp. z o. o. w miejscowości Kolonia Gręzówka” w ramach postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**
2. **Określam warunki realizacji przedsięwzięcia biorąc pod uwagę informacje o uwarunkowaniach, o których mowa w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.**
3. **Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.**

U z a s a d n i e

W dniu 13 września 2022 r. do tutejszego urzędu wpłynął uzupełniony w dniu 15 września 2022 r. wniosek Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „AGRO-TOP” Sp. z o. o. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: **„Budowie instalacji do magazynowania gazu płynnego na terenie zakładu produkcyjnego Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „AGRO-TOP” Sp. z o. o. w miejscowości Kolonia Gręzówka.”**

Do wniosku dołączono Kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz pozostałe załączniki, zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie to zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) na podstawie § 3 ust. 1 pkt 92 – „instalacje do produkcji i przetwórstwa tłuszczów roślinnych lub zwierzęcych” i 99 – „instalacje do pakowania i puszkowania produktów roślinnych lub produktów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok” w nawiązaniu do §3 ust. 2 pkt 2 – „Do przedsięwzięć mogących

potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko zalicza się również przedsięwzięcia polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile zostały one określone; w przypadku gdy jest to druga lub kolejna rozbudowa, przebudowa lub montaż, sumowaniu podlegają parametry tej rozbudowy, przebudowy lub montażu z poprzednimi rozbudowami, przebudowami lub montażami, o ile nie zostały one objęte decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach” oraz §3 ust. 1 pkt 37 lit. d – „instalacje do naziemnego magazynowania gazów łatwopalnych”.

Po zapoznaniu się ze złożonym przez Inwestora wnioskiem ustalono strony postępowania zgodnie z obszarem oddziaływania przedsięwzięcia zaznaczonym na załączonej do wniosku mapie.

Liczba stron postępowania w przedmiotowej sprawie nie przekroczyła 10, zatem zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) pismem z dnia 15 września 2022 r. zawiadomiono strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, jednocześnie informując o przysługujących im prawach.

Pismem z dnia 15 września 2022 r. zwrócono się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Lublinie, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łukowie oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Białej Podlaskiej o przedstawienie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łukowie wydał opinię sanitarną znak: ONS.NZ.7040.79.2022 z dnia 21 września 2022 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 23.09.2022 r.), w której *nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia.*

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem znak: WOOŚ.4220.175.2022.SM.1 z dnia 30 września 2022 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 30.09.2022 r.) wezwał Inwestora do złożenia wyjaśnień w sprawie, prosząc m. in. o przeanalizowanie przyjętej kwalifikacji przedsięwzięcia do §3 ust. 2 pkt 2 w związku z §3 ust. 1 pkt 92, 99 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) wskazując, że Przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do §3 ust. 1 pkt 37 lit. d w/w Rozporządzenia, natomiast z przedłożonej dokumentacji wynika że planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie zakładu produkcyjnego „AGRO-TOP”, a tym samym będzie stanowiło rozbudowę istniejącego zakładu. Pismem z dnia 5 października 2022 r. wezwano Inwestora do złożenia wyjaśnień w wymaganym zakresie. W dniu 18 października 2022 r. na kancelarię urzędu wpłynęły wyjaśnienia Inwestora, w których odniósł się m. in. do kwalifikacji przedsięwzięcia rozszerzając ją zgodnie z treścią pisma RDOŚ w Lublinie. Pismem z dnia 18 października 2022 r. przedłożone przez Inwestora wyjaśnienia przekazano Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie, który pismem znak: WOOŚ.4220.175.2022.SM.2 z dnia 27 października 2022 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 28.10.2022 r.) zwrócił się z prośbą o zajęcie stanowiska organu właściwego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach co do zgodności lokalizacji planowanej inwestycji z zapisami mpzp. RDOŚ w Lublinie zauważył, że odnosząc się do informacji zawartych w KIP łączna pojemność

planowanej instalacji wynosi 128 m³, co kwalifikuje ją jako inwestycję zaliczaną do zakładów o zwiększonym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w świetle Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (dz. U. z 2016 r. poz. 138), natomiast ustalenia obowiązującego mpzp dla terenu inwestycji zakazują lokalizacji zakładów stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi, a w szczególności zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowych. Pismem z dnia 3 listopada 2022 r. wezwano Inwestora do zajęcia stanowiska w sprawie, który przedłożył je w dniu 21 listopada 2022 r. Poza wymaganym stanowiskiem w wyjaśnieniach zawarto informację, że Przedsiębiorstwo aktualnie posiada pozwolenie na budowę trzech zbiorników magazynowych na gaz LPG o łącznej pojemności 8 100 l, jednak nie będzie ono realizowane w przypadku uzyskania stosownych zgód na realizację przedmiotowego przedsięwzięcia. Pismem z dnia 22 listopada 2022 r. przekazano wyjaśnienia Inwestora Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie. W dniu 8 grudnia 2022 r. na kancelarię Urzędu wpłynęło pismo RDOŚ w Lublinie znak WOOŚ.4220.175.2022.SM.3 z dnia 7 grudnia 2022 r., w którym poinformował o przedłużeniu terminu rozpatrzenia sprawy do dnia 29 grudnia 2022 r. z uwagi na jej złożony charakter. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie pismem znak WOOŚ.4220.175.2022.SM.4 z dnia 29 grudnia 2022 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 03.01.2023 r.) poinformował o ponownym przedłużeniu terminu załatwienia sprawy do dnia 20 stycznia 2023 r. z uwagi na jej złożony charakter. Pismem znak WOOŚ.4220.175.2022.SM.5 z dnia 18 stycznia 2023 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 19.01.2023 r.) RDOŚ w Lublinie zwrócił się z prośbą o przedłożenie wyjaśnień i uzupełnień KIP. Pismem z dnia 20 stycznia 2022 r. wezwano Inwestora do złożenia wyjaśnień. W dniu 2 lutego 2023 r. na kancelarię Urzędu wpłynęły wyjaśnienia Inwestora, w których skorygował łączną pojemność planowanych zbiorników do 97 m³. Uzupełnienia przedłożone przez Inwestora przekazano Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Lublinie pismem z dnia 6 lutego 2023 r. Postanowieniem znak: WOOŚ.4220.175.2022.SM.6 z dnia 24 lutego 2023 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 27.02.2023 r.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska wyraził opinię, że *dla przedsięwzięcia polegającego na „Budowie instalacji do magazynowania gazu płynnego na terenie zakładu produkcyjnego Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „AGRO-TOP” Sp. z o. o. w miejscowości Kolonia Grzędówka”, nie istnieje konieczność przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko.*

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej pismem znak: LU.ZZŚ.1.4360.264.2022.HK z dnia 4 października 2022 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 04.10.2022 r.) wydał opinię, w której *nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.*

Rozszerzenie kwalifikacji przedsięwzięcia w toku prowadzonego postępowania spowodowało konieczność aktualizacji terenu inwestycji oraz obszaru oddziaływania przedsięwzięcia, czego konsekwencją było rozszerzenie kręgu stron postępowania, których liczba przekroczyła 10, zatem zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.) w celu zawiadomienia stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej należało zastosować przepis art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2000). W dniu 15 lutego

2023 r. Wójt Gminy Łuków obwieszczeniem, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gręzówka-Kolonia zawiadomił ponownie ustalone strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. W obwieszczeniu zostało wskazane, że uważa się je za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia. Dotychczasowe strony postępowania zostały powiadomione pismem z dnia 15 lutego 2023 r. o zaistniałych okolicznościach oraz zmianie sposobu informowania ich o czynnościach podejmowanych w niniejszej sprawie.

Stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) organ administracji publicznej obowiązany jest zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji, umożliwić im wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wójt Gminy Łuków w trybie art. 49 Kpa obwieszczeniem z dnia 7 marca 2023 r. zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gręzówka-Kolonia zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wyznaczając na składanie uwag i wniosków w sprawie 7-dniowy termin od daty doręczenia zawiadomienia, informując jednocześnie, że zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

W związku z wejściem w życie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r., poz. 300) pismem z dnia 4 kwietnia 2023 r. wezwano Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, dotyczących jednolitych części wód, na które oddziaływać będzie planowane przedsięwzięcie. Inwestor w dniu 5 kwietnia 2023 r. przedłożył wymagane uzupełnienie, które pismem z dnia 6 kwietnia 2023 r. z prośbą o ponowne zajęcie stanowiska w sprawie za pomocą platformy e-PUAP przesłane zostało Dyrektorowi Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej. Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej pismem znak: LU.ZZŚ.1.4360.264.2022.HK z dnia 7 kwietnia 2023 r. (data wpływu na kancelarię urzędu: 07.04.2023 r.) wydał opinię, w której *nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ze względu na brak negatywnego wpływu tego przedsięwzięcia na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których mowa w ustawie Prawo Wodne.*

W związku z wystąpieniem o ponowne zajęcie stanowiska w sprawie do Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej i otrzymaniem opinii w sprawie Wójt Gminy Łuków stosownie do art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 2000 z późn. zm.) w trybie art. 49 Kpa obwieszczeniem z dnia 7 kwietnia 2023 r. zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej i na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Łuków oraz na tablicy ogłoszeń w miejscowości Gręzówka-Kolonia ponownie zawiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, wyznaczając na składanie uwag i wniosków w sprawie 7-dniowy termin od daty doręczenia zawiadomienia, informując jednocześnie, że zawiadomienie uznaje się za dokonane po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

W toku prowadzonego postępowania administracyjnego w sprawie wydania przedmiotowej decyzji strony nie wniosły żadnych zastrzeżeń, uwag i wniosków.

Na podstawie informacji przedstawionej przez wnioskodawcę analizowano skalę inwestycji, usytuowanie, charakter przedsięwzięcia, czas trwania oraz emisję i uciążliwości związane z eksploatacją przedsięwzięcia.

Wójt Gminy Łuków odstąpił od obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko i uznał za zbędną konieczność sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko dla ww. przedsięwzięcia, uwzględniając szczegółowe uwarunkowania, związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, wymienione w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2022 r., poz. 1029 z późn. zm.), otrzymane opinie, jak również informacje zawarte w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie,

Zamierzeniem Inwestora jest budowa instalacji do magazynowania gazu płynnego o łącznej pojemności 97 dm³ na terenie Zakładu Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „AGRO-TOP” Sp. z o.o., która wykorzystywana będzie dla jego potrzeb technologicznych i grzewczych.

Zakład zlokalizowany jest na działkach nr 268/1, 269, 271, 272, 275, 274, 535/3 i 535/1 w miejscowości Gręzówka-Kolonia. Instalacja do magazynowania gazu płynnego będzie zlokalizowana w południowej części zakładu, tj. w północno-zachodniej części działki o nr ewid. 535/3, do której Inwestor posiada tytuł prawny. Powierzchnia działki przeznaczonej pod planowaną inwestycję wynosi 1,9369 ha.

Aktualnie na terenie zakładu znajdują się: magazyn - chłodnia, magazyn produktów gotowych i skwar paszowych, budynek myjni pojemników, budynek myjni samochodów, laboratorium zakładowe, magazyn pojemników wraz z kotłownią zakładową gazową GZ₅₀, 20 zbiorników magazynowych o pojemności 90,0 m³ każdy posadowionych na płycie betonowej o wymiarach 50x10x0,8 m, stacja obsługowo-remontowa środków transportu (warsztat samochodowy wraz z magazynem technicznym i biurem obsługi klienta), zakładowa stacja paliw płynnych, budynki socjalne i gospodarcze, wiata magazynowa oraz mechaniczno-biologiczna oczyszczalnia ścieków.

W ramach przedsięwzięcia zakłada się realizację 20 naziemnych zbiorników gazu płynnego LPG, wraz z armaturą, w formie 5 baterii oraz zaworu poboru fazy ciekłej, zespołu redukcyjnego I i II stopnia, rurociągu gazowego (przyłącze zbiornikowe), zaworu odcinającego (kurek główny), reduktora I i II stopnia przy kotłach i parownika gazu. Elementami towarzyszącymi instalacji zbiornikowej będą płyty fundamentowe baterii zbiorników, fundament pod parownik, rury osłonowe na pionowe odcinki przewodu przyłącza, ogrodzenie zbiorników i parownika oraz rury osłonowe na podziemne odcinki przewodu przyłącza.

Pojedyncza bateria planowanych zbiorników będzie składać się z 4 stalowych, ciśnieniowych, cylindrycznych zbiorników o pojemności 4 850 l każdy, przytwierdzonych do płyty fundamentowej. Projektowane zbiorniki na gaz płynny wykonane będą z blach ze stali węglowej pokrytej wysokiej jakości trójskładnikową powłoką malarską w kolorze białym. Zbiorniki te będą wyposażone w podstawowe urządzenia odcinające, zabezpieczające

i kontrolno-pomiarowe. Przyłącze gazu wykonane zostanie w części naziemnej z rur stalowych bez szwu klasy R₃₅ i części podziemnej z rury HDPE SDR₁₁.

Każda z 5 płyt fundamentowych pod zbiorniki wykonana zostanie z betonu. Ich powierzchnie będą wynosić po 80 m², natomiast grubość 15 do 20 cm. Przewidywane trwałe zajęcie terenu pod wszystkie płyty fundamentowe z posadowionymi zbiornikami na gaz ciekły zajmie powierzchnię do 400 m².

W KIP zawarto informację, iż maksymalne napełnienie zbiorników nie przekroczy 82 450 L tj. 82,45 m³ ze względu na to, że zbiorniki magazynowe gazu LPG mogą być tankowane maksymalnie do 85% ich objętości, aby zmiana objętości gazu pod wpływem temperatury odbywała się bez zagrożenia dla funkcjonowania instalacji.

Wokół zbiorników wyznaczona zostanie strefa zagrożenia wybuchem - Strefa 2 o promieniu 1,50 m, w której nie mogą znajdować się materiały łatwopalne. Gaz do zbiorników będzie dostarczany specjalistyczną cysterną na samochodzie dostawczym przez autoryzowaną dostawcę gazu.

Nowoprojektowany obiekt będzie połączony infrastrukturalnie i komunikacyjnie z istniejącymi na terenie zakładu obiektami i sieciami. Instalacja przesyłu gazu płynnego LPG będzie połączona poprzez zawór odcinający (kurek główny) z siecią gazu ziemnego wysokometanowego, która obecnie zasila Zakład.

Zatrudnienie w zakładzie Agro-Top Sp. z o.o. wynosi obecnie 215 osób. Planowana inwestycja nie przyczyni się do wzrostu zatrudnienia.

Zakład pracuje całodobowo w systemie trzymianowym przez sześć dni w tygodniu, od poniedziałku do soboty.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że jedynym zrealizowanym przedsięwzięciem, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedmiotowej Inwestycji jest funkcjonujący obecnie zakład produkujący tłuszcze topione spożywcze i przemysłowe oraz paszowe kategorii trzeciej. Obiektami wprowadzającymi do środowiska emisje, mogącymi kumulować się z planowanym przedsięwzięciem są objekty w/w zakładu.

Inwestor wskazał, że Zakład, na terenie którego planowana jest Inwestycja obecnie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub eksploatuje instalacje stanowiące takie przedsięwzięcia wymienione w §3 ust. 1 pkt 34 lit. b, pkt 54 lit. a, pkt 73, pkt 80, pkt 92 oraz pkt 99 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839).

Eksploatowane na terenie ww. zakładu instalacje: instalacja do obróbki i przetwórstwa surowców pochodzenia zwierzęcego innych niż wyłącznie mleko o zdolności produkcyjnej ponad 75 ton wyrobów gotowych na dobę oraz instalacja do oczyszczania ścieków, z wyjątkiem ścieków komunalnych, pochodzących z instalacji wymagających pozwolenia zintegrowanego, objęte są pozwoleniem zintegrowanym wydanym przez Starostę Łukowskiego - decyzja znak ROŚ.6222.5.2018-17 z dnia 16 kwietnia 2019 r. ze zm.

Zgodnie z deklaracją Inwestora źródła emisji oraz emisje z procesów technologicznych produkcji tłuszczów spożywczych, tłuszczów paszowych kategorii 3 pozostaną bez zmian w stosunku do obowiązującego pozwolenia zintegrowanego.

Kumulacja oddziaływania planowanego przedsięwzięcia z oddziaływaniami ze źródeł dotychczas istniejących na terenie zakładu została uwzględniona w KIP poprzez określenie wielkości emisji do powietrza, emisji hałasu, poboru wody, odprowadzonych ścieków i wytwarzanych odpadów. W/w wielkości emisji i oddziaływania na środowisko są niższe od dopuszczalnych określonych na etapie uzyskiwania pozwolenia zintegrowanego.

Na terenie zakładu obecnie jest planowana budowa przyzakładowej oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą dla potrzeb Zakładu Produkcyjnego AGRO-TOP (objęta oddzielnym postępowaniem). Nowoczesna instalacja oczyszczania ścieków zastąpi obecnie eksploatowaną, przestarzałą technologicznie i nieekonomiczną oczyszczalnię o zdolności przyjmowania ścieków 200 m³ na dobę. Oczyszczalnia będzie zdolna przyjąć około 400 m³ ścieków odprowadzanych z zakładu inwestora. Dotychczasowa oczyszczalnia zostanie zdemontowana.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,

Na etapie realizacji przedsięwzięcia szacuje się wykorzystanie wody dla potrzeb bytowo – sanitarnych w ilości 2,25 m³, natomiast zużycie wody dla potrzeb technologicznych szacuje się na ok. 30 m³. Woda dla celów socjalnobytowych Zakładu pobierana jest z istniejącego wodociągu gminnego. Etap eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązał się ze zużyciem wody.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie cementu w ilości 200 Mg oraz pospółki (kruszywa) nienormowanej w ilości ok. 15 Mg.

W trakcie realizacji przedsięwzięcia w związku z planowaną pracą środków transportu przewiduje się zużycie paliw.

Dla celów technologicznych i grzewczych w Zakładzie funkcjonują kotłownie wyposażone w kotły gazowe o mocy 1400 kW, 980 kW i 3800 kW, opalane gazem ziemnym wysokometanowym GZ₅₀, zainstalowane są również piecyki gazowe (do ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej w części administracyjnej): 5 szt. – o mocy 30 kW oraz 1 szt. – o mocy 60 kW. Zużycie gazu ziemnego w Zakładzie kształtuje się na poziomie 1,6 mln m³ gazu rocznie. Budowa instalacji magazynowania gazu LPG nie spowoduje zwiększonego jego zużycia.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie energii elektrycznej w ilości 150 KWh, natomiast na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zapotrzebowania na energię elektryczną. Jak wynika z informacji zawartych w KIP energia elektryczna dla potrzeb przedsięwzięcia pobierana będzie z istniejącej sieci wg warunków technicznych.

Przewidywane czasowe zajęcie powierzchni w czasie prowadzenia prac wyniesie ok. 600 m².

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia wynika, iż planowana inwestycja nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na powietrze, klimat akustyczny i środowisko gruntowo-wodne zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Emisja hałasu

Na etapie realizacji przedsięwzięcia wystąpi emisja hałasu związana z prowadzeniem prac ziemnych, budowlanych i montażowych. Aby w maksymalnym stopniu ograniczyć uciążliwość etapu realizacji przedsięwzięcia planuje się ograniczenie robót do godzin dziennych, stosowanie nowoczesnego sprzętu, emitującego znacznie mniej hałasu do otoczenia (ograniczenie do minimum pracy sprzętu pneumatycznego), wykorzystywanie sprawnych technicznie maszyn i urządzeń budowlanych, środków transportu oraz właściwą organizację placu budowy. Wszelkie negatywne oddziaływania na klimat akustyczny ustąpią wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia jedynym czynnikiem, który spowodować może zwiększenie natężenia hałasu, będzie ilość samochodów - cystern dostarczających gaz płynny. Będzie to jednak niewielkie oddziaływanie. Zakład w obowiązującym pozwoleniu zintegrowanym ma określony dopuszczalny poziom emisji hałasu do środowiska. Zakład zobowiązany jest do okresowych pomiarów emisji hałasu raz na dwa lata, wykonywane pomiary nie wykazują przekroczeń dopuszczalnych wartości poziomów hałasu. Planowane przedsięwzięcie nie pogorszy warunków akustycznych.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 450-500 m w kierunku północno-wschodnim i około 550 - 600 m w kierunku północno-zachodnim od planowanej inwestycji.

Na podstawie analizy możliwych oddziaływań akustycznych oraz planowanych do zastosowania rozwiązań minimalizujących oceniono, że inwestycja nie będzie stanowiła źródła znaczących oddziaływań akustycznych.

Emisje zanieczyszczeń do powietrza

Realizacja planowanej inwestycji będzie wiązać się z wpływem na jakość powietrza, wynikającym w głównej mierze z ruchu pojazdów oraz funkcjonowania maszyn i urządzeń technologicznych używanych w budownictwie. Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie miała charakter okresowy, lokalny, niekumulujący się w otoczeniu i ustąpi wraz z zakończeniem prac budowlanych. W celu ograniczenia ww. uciążliwości należy stosować rozwiązania minimalizujące niezorganizowaną emisję pyłów i gazów do powietrza.

Budowa instalacji magazynowania gazu LPG nie spowoduje zwiększonego jego zużycia ani dodatkowej emisji zanieczyszczeń i spalin w kontekście rozpatrywania działalności Zakładu. Źródłem zanieczyszczeń do powietrza z terenu inwestycji na etapie eksploatacji będzie ruch pojazdów dostarczających gaz i ładowanie instalacji do magazynowania gazu. Rozwiązaniem chroniącym środowisko na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia jest praca każdego ze zbiorników w układzie hermetycznym. Straty gazu z tytułu operacji związanych z załadunkiem i rozładunkiem gazu będą znikome, tym samym nie wystąpi emisja do powietrza o znacznej wielkości. Jak podkreślono w dokumentacji, oddziaływanie inwestycji nie będzie miało znaczącego wpływu na jakość powietrza.

Emisja odpadów

Na etapie realizacji inwestycji przewiduje się powstawanie odpadów związanych z pracami budowlano-montażowymi, instalacyjnymi, funkcjonowaniem zaplecza socjalnego pracowników budowy itp. Emisja ta będzie miała charakter czasowy i ograniczy się do najbliższego otoczenia, natomiast sposób postępowania z odpadami będzie zgodny z obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Masy ziemne powstające w wyniku prac ziemnych zostaną zagospodarowane w miejscu ich wydobycia, tj. na terenie inwestycji pod warunkiem, że nie będą zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi. Ewentualny

nadmiar mas ziemnych zostanie przekazany uprawnionym podmiotom jako odpad celem dalszego zagospodarowania zgodnie prawem.

Eksploatacja instalacji do magazynowania gazu LPG nie będzie wiązała się z powstawaniem odpadów.

Właściwa gospodarka odpadami na terenie inwestycji poprzez stworzenie prawidłowych warunków magazynowania odpadów, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Klimatu z dnia 11 września 2020 r, w sprawie szczegółowych wymagań dla magazynowania odpadów (Dz. U. z 2020 r. poz. 1742), oraz zapewnienie dalszego zagospodarowania wytworzonych odpadów przez uprawnione do tego podmioty w sposób zgodny z przepisami w zakresie ochrony środowiska spowoduje, że emisja odpadów z terenu inwestycji nie będzie stanowiła negatywnego oddziaływania na środowisko.

Zanieczyszczenie środowiska wodno - gruntowego

Zgodnie z informacją zawartą w KIP zwierciadło wody o charakterze swobodnym występuje na głębokości 2,5 m p.p.t. Wody gruntowe znajdują się poniżej posadowienia obiektów Zakładu Produkcyjnego. Z uwagi na brak głębokiego fundamentowania (ok. 1 m) nie przewiduje się prowadzenia odwodnienia wykopów budowlanych.

Na etapie realizacji inwestycji istnieje zagrożenie zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych substancjami ropopochodnymi. Niekorzystne oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne może powstać w wyniku wycieku substancji ropopochodnych z użytkowanych maszyn i urządzeń. W celu uniknięcia zanieczyszczenia środowiska wodnogruntowego substancjami ropopochodnymi używany sprzęt mechaniczny i urządzenia powinny być w pełni sprawne. Przewiduje się wyposażenie placu budowy w sorbenty oraz wprowadzenie na terenie inwestycji zakazu gromadzenia i przechowywania paliwa jak również napraw pojazdów mogących skutkować uwolnieniem zanieczyszczeń. Na terenie inwestycji przewiduje się również wydzielenie utwardzonego miejsca do tankowania maszyn budowlanych lub prowadzenie tej operacji poza terenem inwestycji.

Ścieki bytowe powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone w przenośnych sanitariatach, opróżnianych przez uprawnione podmioty i wywożone do oczyszczalni ścieków. Ścieki socjalno-bytowe i technologiczne Zakładu są odprowadzane do zakładowej oczyszczalni ścieków w ilości zużywanej wody. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się powstawania żadnych ścieków.

Z KIP wynika, że wody opadowe z terenów utwardzonych (płyta fundamentowa) będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu. Przyjęte rozwiązania dotyczące gospodarki wodno-ściekowej na etapie eksploatacji Inwestycji nie spowodują przekroczeń norm dla wód opadowych wprowadzanych do wód lub do ziemi jak również odprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych.

Przyjęte rozwiązania dotyczące gospodarki wodno-ściekowej powinny zapewniać bezpieczeństwo dla wód powierzchniowych i podziemnych.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnej awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu,

W przedłożonej przez Inwestora dokumentacji dokonano analizy, na podstawie której stwierdzono, że zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r.

w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138) planowane przedsięwzięcie nie jest zakładem o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Sytuacje awaryjne, w wyniku, których mogą wystąpić zdarzenia kwalifikowane do poważnych awarii mogą mieć miejsce zarówno na etapie budowy, jak i po oddaniu zabudowy do eksploatacji.

Teren inwestycji nie jest zagrożony ruchami masowymi ziemi oraz usytuowany jest poza obszarem zagrożonym powodzią. Wszystkie obiekty objęte planowanym przedsięwzięciem polegającym na budowie naziemnej instalacji do gromadzenia gazu płynnego propanu będą zaprojektowane i wykonane z uwzględnieniem zdarzeń związanych z działaniem sił natury oraz zgodnie z wymogami prawa budowlanego, uwzględniającymi m.in. wymagania w zakresie stabilności konstrukcji, zapobiegające potencjalnej katastrofie budowlanej i nie będą one źródłem potencjalnej katastrofy naturalnej.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót budowlanych jest obowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania oraz zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót. Dla pracowników powinny być organizowane szkolenia BHP.

W związku z realizacją inwestycji nie dojdzie do zniszczenia siedlisk zapewniających sekwestrację CO₂.

W dokumentacji stwierdzono, że w związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia nie przewiduje się zmiany warunków klimatycznych ani jego negatywnego wpływu na klimat. Realizacja, eksploatacja i likwidacja przedsięwzięcia, nie przyczyni się negatywnie do pogłębiania zmian klimatu. Sposób realizacji i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie będzie powodował zmian klimatu i będzie dostosowany do postępujących zmian klimatycznych, z uwzględnieniem prawdopodobieństwa wystąpienia klęsk żywiołowych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie,

Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się odpady związane z procesem budowlanym o kodach: 15 01 01 - opakowania z papieru i tektury w ilości 0,1 Mg/rok, 15 01 02 - opakowania z tworzyw sztucznych w ilości 0,1 Mg/rok, 17 01 01 – odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów w ilości 0,2 Mg/rok, 17 01 07 - zmieszane odpady z betonu, gruzu ceglanego, odpadowych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia inne niż wymienione w 17 01 06 w ilości 1 Mg/ rok, 17 06 04 - materiały izolacyjne inne niż wymienione w 17 06 01 i 17 06 03 w ilości 0,1 Mg/rok, 17 09 04 - zmieszane odpady z budowy, remontów i demontażu inne niż wymienione w 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03 w ilości 0,5 Mg/rok oraz 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości 0,5 Mg/rok.

Na etapie eksploatacji instalacji do magazynowania gazu LPG nie będą wytwarzane żadne odpady, związane z pracą tej instalacji.

W fazie likwidacji przedsięwzięcia przewiduje się następujące rodzaje odpadów o kodach: 17 01 01 – odpady betonu w ilości 80 Mg/rok, 17 02 03 – odpady tworzyw sztucznych w ilości 0,5 Mg/rok, 17 02 02 – szkło w ilości 0,1 Mg/rok, 17 04 05 – metale żelazne w ilości 60 Mg/rok, 17 02 03 – tworzywa sztuczne w ilości 0,4 Mg/rok, 17 04 11 – kable inne niż wymienione w 17 04 10 w ilości 0,2 Mg/rok, 20 01 01 – papier i tektura w ilości 0,1 Mg/rok, 20 03 01 – niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne w ilości 0,2 Mg/rok.

Z uwagi na rodzaje wytwarzanych odpadów oraz niewielką ich ilość, a także ze względu na planowany właściwy sposób ich zagospodarowania nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji.

W karcie informacyjnej przedstawiono zagadnienia ochrony środowiska oraz zmniejszenia uciążliwości dla ludzi w trakcie prowadzenia prac budowlanych.

Planowana instalacja nie będzie emitować do otoczenia substancji gazowych szkodliwych dla zdrowia człowieka, a także jakichkolwiek ścieków lub odpadów stałych. W czasie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia szkodliwych oddziaływań na zdrowie i życie ludzi.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawianiu się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

Działka, na której zlokalizowane zostanie przedsięwzięcie znajduje się północno-zachodniej części gminy Łuków.

Inwestycja usytuowana będzie na terenie Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „AGRO-TOP” Sp. z o. o.

Zgodnie z deklaracją Inwestora na terenie Zakładu występuje tylko zieleń urządzonej w postaci zieleńców i trawników. Zieleńce obsadzone są krzewami ozdobnymi. Na omawianym terenie nie rosną drzewa. Obecnie w miejscu planowanej inwestycji teren jest niezabudowany i niezagospodarowany. Zgodnie z danymi ewidencji gruntów i budynków całkowitą powierzchnię działki przeznaczonej pod inwestycję stanowią łąki – ŁIV i ŁV oraz rów – W-ŁIV.

Otoczenie planowanego przedsięwzięcia stanowią: od strony północnej zabudowa zakładu produkcyjnego, od wschodu, południa i zachodu działki rolne, od południa droga gruntowa.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 450-500 m w kierunku północno-wschodnim i około 550-600 m w kierunku północno-zachodnim od planowanej inwestycji.

Przedsięwzięcie będzie realizowane na terenie Zakładu i z uwagi na skalę nie będzie miało wpływu na wartości krajobrazowe otaczającego je obszaru.

Planowane przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na działce o nr ewid. 535/3 położonej w miejscowości Gręzówka-Kolonia. Zgodnie z ustaleniami Zmiany Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Łuków w obszarze wsi Gręzówka-Kolonia – Etap I zatwierdzonej uchwałą Rady Gminy Łuków nr XLIII/311/2021 z dnia 30 listopada 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Lubelskiego z dnia 5 stycznia 2022 r., poz. 68) działka stanowiąca teren inwestycji znajduje się w całości w terenie zabudowy produkcyjno-usługowej i infrastruktury technicznej (2PU, IT).

Zgodnie z § 16 pkt 1 lit. f powyższego planu dla terenu 2PU,IT przeznaczenie podstawowe m.in.: *sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej*. Mając na uwadze powyższe brak jest przeciwwskazań i sprzeczności z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla lokalizacji planowanego przedsięwzięcia w terenie oznaczonym symbolem 2PU,IT.

a) obszary wodno- błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek,

Planowane przedsięwzięcie usytuowane jest poza obszarami wodno-błotnymi, jak również poza obszarami siedlisk łąkowych oraz ujść rzek.

Inwestycja znajduje się w obszarze o płytkim zaleganiu czwartorzędowych wód podziemnych. Przy granicy działki biegnie lokalny rów melioracyjny ujęty w ewidencji urządzeń melioracji wodnych .

Teren inwestycji zlokalizowany jest w odległości ok. 360 m na północ od Dopływu spod Klimek, uchodzącego do rzeki Krzny.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie,

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami wybrzeży i środowiskiem morskim.

c) obszary górskie lub leśne,

Planowane przedsięwzięcie położone jest poza obszarami górkimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych,

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza strefami ochronnymi ujęć wód podziemnych oraz poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

W bezpośredniej okolicy przedsięwzięcia nie ma ujęć wód podziemnych stanowiących źródło zaopatrzenia w wodę dla ludności. Mieszkańcy korzystają z gminnej sieci wodociągowej. W odległości ok. 250 m w kierunku północno-wschodnim od planowanej inwestycji w miejscowości Gręzówka-Kolonia zlokalizowane jest ujęcie wody „Gręzówka Wielobranżowe usługi materiałowe” ujmujące wody z poziomu czwartorzędowego, natomiast w odległości ok. 750 m w kierunku północno-zachodnim od planowanego przedsięwzięcia w miejscowości Gręzówka znajduje się otwór studzienny „Gręzówka Wieś” ujmujący wody z poziomu trzeciorzędowego z głębokości 86 m.

W 2008 r. na terenie Zakładu „AGRO-TOP”, zostało wykonane ujęcie wody, w postaci głębinowej studni wierconej o głębokości 25 m. Studnia ma charakter awaryjny. Wokół studni wyznaczony jest teren ochrony bezpośredniej o wymiarach 2,60 x 2,05 m, ogrodzony łańcuchem.

Teren inwestycji zlokalizowany jest w odległości ok. 0,5 km na zachód od sztucznego zbiornika wodnego.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody,

Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz obszaru Natura 2000 „Lasy Łukowskie” PLB060010. Pozostałe obszary objęte ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.) znajdują się w znacznej odległości od planowanej inwestycji.

Łukowski Obszar Chronionego Krajobrazu został utworzony ze względu na wyróżniający się krajobraz o zróżnicowanych ekosystemach, wartościowy ze względu na możliwość zaspokajania potrzeb związanych z turystyką i wypoczynkiem, a także pełnią funkcję korytarzy ekologicznych. Jednym z celów, dla których powołano obszar chronionego krajobrazu, jest kształtowanie zagospodarowania przestrzennego w sposób umożliwiający zachowanie walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz wartości kulturowych, w szczególności przez: ochronę otwartej przestrzeni przed nadmierną zabudową, zachowanie ciągłości korytarzy ekologicznych, kształtowanie zalesień w sposób optymalny dla ochrony

różnorodności biologicznej i walorów krajobrazowych, ochronę punktów, osi i przedpoli widokowych, usuwanie lub przesłanianie antropogenicznych elementów dysharmonijnych w krajobrazie. Aktualnie funkcjonowanie Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu reguluje uchwała Nr XLII/625/2018 Sejmiku Województwa Lubelskiego z dnia 13 lipca 2018 r. w sprawie Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Obszar Natura 2000 Lasy Łukowskie PLB060010 obejmuje kompleks leśny Lasów Łukowskich, w którym leżą obszary źródliskowe rzek Krzna Południowa, Krzna Północna, Kostrzyń i Świder. W ostoi występuje co najmniej 16 gatunków ptaków z Załącznika I Dyrektywy Ptasiej, 2 gatunki z Polskiej Czerwonej Księgi (PCK). Gniazduje tu ok. 120 gatunków ptaków. W okresie lęgowym obszar zasiedla co najmniej 1% populacji krajowej lelka i sowy błotnej (PCK); w stosunkowo wysokim zagęszczeniu występują: gąsiorek, jarzębatka i lerka.

Z KIP wynika, że planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza korytarzami ekologicznymi o znaczeniu krajowym.

Obecnie teren na którym planowane jest przedsięwzięcie nie jest zagospodarowany, a wcześniej użytkowany był rolniczo. Na badanym obszarze nie stwierdzono obecności typów siedlisk przyrodniczych z Załącznika I Dyrektywy Siedliskowej UE. Najwięcej spośród nich stanowi grupa roślin synantropijnych występujących w obrębie siedlisk przekształconych przez człowieka. Według karty teren inwestycji nie jest dogodnym terenem bytowania oraz żerowania gatunków będących przedmiotami ochrony w obszarze Natura 2000 Lasy Łukowskie PLB060010.

W fazie realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji zakładu oddziaływanie na zwierzęta i rośliny będzie nieznaczne. Nie zajdzie potrzeba usuwania z omawianego terenu drzew i krzewów, nie dojdzie również do usuwania i niszczenia naturalnych ostoi i miejsc bytowania dzikich zwierząt.

Ze względu na ograniczony zasięg przestrzenny przedsięwzięcia nie przewiduje się aby inwestycja wpłynęła negatywnie na stan siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których powołano obszar Natura 2000 oraz pozostałe formy ochrony przyrody. Zarówno etap realizacji inwestycji, jak i późniejsza eksploatacja nie powinny wywierać pośredniego oraz bezpośredniego wpływu na obszary Natura 2000 oraz na cel ich ochrony, dla którego zostały wyznaczone. Oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko, zarówno w fazie budowy jak i funkcjonowania, czy likwidacji, nie będzie miało charakteru ponadnormatywnego.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia,

Przedsięwzięcie będzie zlokalizowane poza obszarami, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia. Eksploatacja instalacji nie spowoduje przekroczenia standardów w jakości środowiska i obowiązujących norm poza terenem, do którego Inwestor posiada tytuł prawny.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne,

Planowane przedsięwzięcie znajduje się poza strefą ochrony konserwatorskiej. Na terenie objętym Inwestycją nie występują obiekty wpisane do rejestru i ewidencji zabytków, stanowiska archeologiczne oraz dobra kultury współczesnej.

h) gęstość zaludnienia,

Średnia gęstość zaludnienia na terenie Gminy Łuków wynosi ok. 60 osób/km².

i) obszary przylegające do jezior,

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane w obszarze przylegającym do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej,

Przedsięwzięcie jest usytuowane poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe,

Teren inwestycji zlokalizowany jest na obszarze Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 - Subniecka Warszawska.

Na podstawie dokumentacji hydrogeologicznej wód podziemnych z ujęcia na terenie Zakładu scharakteryzowano warunki gruntowo-wodne miejsca lokalizacji inwestycji. Stwierdzono, że w profilu geologicznym występują utwory czwartorzędowe. Poniżej 0,5 m miąższości glin występujących od powierzchni terenu do głębokości 20,0 m wystąpiły piaski drobnoziarniste. W przelocie głębokości 20-25 m stwierdzono żwiry z przewarstwieniami piasków. W podłożu zalegają czwartorzędowe gliny, piaski i żwiry. Zwierciadło wody o charakterze swobodnym występuje na głębokości 2,5 m p. p. t. Wody gruntowe znajdują się poniżej posadowienia obiektów Zakładu Produkcyjnego. Wobec tych warunków ustalono następujące wnioski: w wykonanych wierceniach stwierdzono proste warunki gruntowe, w podłożu występują grunty nośne, obszar projektowanej inwestycji charakteryzuje się dogodnymi warunkami dla lokalizowania obiektów.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300.) przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód podziemnych o kodzie PLGW200067, która charakteryzuje się dobrym stanem ilościowym oraz dobrym stanem chemicznym. Celem środowiskowym jest dobry stan chemiczny i dobry stan ilościowy. Osiągnięcie celów środowiskowych oceniono jako niezagrażone. JCWPd znajduje się w obszarze wyznaczonym do poboru wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi oraz w obszarze przeznaczonym do ochrony siedlisk lub gatunków, gdzie utrzymanie lub poprawa stanu jest ważnym czynnikiem w ich ochronie.

Zgodnie z podziałem dokonany w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w obszarze jednolitej części wód powierzchniowych oznaczonej kodem europejskim PLRW200010267144159 o nazwie „Krzna do Krzymoszy”. Ocena ogólna stanu JCWP — zły, stan chemiczny — brak danych, stan/potencjał ekologiczny — słaby. Osiągnięcie celów środowiskowych dla jednolitych części wód powierzchniowych oceniono jako zagrożone. Celem środowiskowym dla analizowanej JCWP jest dobry stan ekologiczny; zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D i dobry stan chemiczny. JCWP - nieprzeznaczona do poboru wody na potrzeby zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi i nieprzeznaczona do celów rekreacyjnych, w tym kąpieliskowych. Cała zlewnia JCWP stanowi obszar wrażliwy na eutrofizację wywołaną zanieczyszczeniami pochodzącymi ze źródeł komunalnych rozumianą jako wzbogacanie wód biogenami, w szczególności związkami azotu lub fosforu, powodującymi przyspieszony wzrost glonów oraz wyższych form życia roślinnego, w wyniku którego następują niepożądane zakłócenia biologicznych stosunków w środowisku wodnym oraz pogorszenie jakości tych wód.

Biorąc pod uwagę charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia oraz planowane rozwiązania chroniące środowisko nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowej inwestycji na stan jednolitych części wód, obszarów chronionych

oraz na realizację celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać,

Przedsięwzięcie nie będzie powodowało emisji zanieczyszczeń przekraczających wartości dopuszczalne poza terenem inwestycji.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze,

Ze względu na skalę i lokalizację inwestycji oraz zasięg jej możliwego oddziaływania nie przewiduje się wystąpienia transgranicznego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Inwestycja zlokalizowana jest w znacznej odległości od granic państwa.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania,

Charakter i skala przedsięwzięcia wykluczają możliwość wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności. Zastosowanie proponowanych rozwiązań technicznych i technologicznych, a także organizacyjnych pozwoli na dotrzymanie standardów jakości środowiska na terenie przedsięwzięcia oraz poza terenem przedsięwzięcia.

Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia wykorzystana zostanie energia elektryczna pobierana z istniejącej sieci.

d) prawdopodobieństwo oddziaływania,

Przedsięwzięcie nie wywrze istotnego oddziaływania na środowisko zarówno podczas realizacji, jak i eksploatacji.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania,

Nie prognozuje się ram czasowych funkcjonowania przedsięwzięcia.

Oddziaływania związane z fazą realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter lokalny, odwracalny oraz będą występowały w relatywnie krótkim czasie. W okresie eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie powodować przekroczeń standardów jakości powietrza, nie przewiduje się znaczącego negatywnego wpływu na środowisko związanego z emisją odpadów, jak również przedsięwzięcie nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na klimat akustyczny i środowisko gruntowo-wodne.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

Brak jest przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, jak również inwestycji których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego

przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem.

Z Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że jedynym zrealizowanym przedsięwzięciem, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedmiotowej Inwestycji jest funkcjonujący obecnie zakład produkujący tłuszcze topione spożywcze i przemysłowe oraz paszowe kategorii trzeciej. Obiektami wprowadzającymi do środowiska emisje, mogącymi kumulować się z planowanym przedsięwzięciem są obiekty w/w zakładu.

Inwestor wskazał, że Zakład, na terenie którego planowana jest Inwestycja obecnie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko lub eksploatuje instalacje stanowiące takie przedsięwzięcia wymienione w §3 ust. 1 pkt 34 lit. b, pkt 54 lit. a, pkt 73, pkt 80, pkt 92 oraz pkt 99 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 roku w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 roku poz. 1839).

g) możliwości ograniczenia oddziaływania.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz właściwa organizacja prac przyczyni się do ograniczenia potencjalnego oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Planowane przedsięwzięcie zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji nie spowoduje znaczącego negatywnego oddziaływania na poszczególne komponenty środowiska.

Uwzględniając powyższe należy stwierdzić, że przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko nie jest konieczne, przy zastosowaniu rozwiązań określonych w przedłożonych dokumentach załączonych do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

P O U C Z E N I E

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje wymienione w art. 72 ust. 1 oraz przyjmujący zgłoszenia, o których mowa w art. 72 ust. 1a ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. 2022 r. poz. 1029 z późn. zm.). Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w ust. 1, oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ww. ustawy złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia następuje w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 10 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile strona, która złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, lub podmiot, na który została przeniesiona ta decyzja, otrzymali, przed upływem terminu 6 lat od organu, który wydał decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach, stanowisko, że aktualne są warunki realizacji przedsięwzięcia określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub postanowieniu, o którym mowa w art. 90 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, jeżeli było wydane. O zajęcie przez organ stanowiska można wystąpić nie wcześniej niż po upływie 5 lat od dnia, kiedy decyzja stała się ostateczna.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu ani nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich.

Od decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białej Podlaskiej za pośrednictwem Wójta Gminy Łuków w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji stronie. Na podstawie art. 127 a K.p.a. w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję w formie złożenia oświadczenia. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

**/-/ mgr Mariusz Osiak
Wójt Gminy Łuków**

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 84 ust 2 ustawy o oś

Otrzymują:

1. „AGRO-TOP” Sp. z o. o. – wnioskodawca,
2. Strony postępowania zgodnie z art. 49 Kpa - obwieszczenie,
3. A/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Lublinie,
2. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łukowie,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Białej Podlaskiej,
4. Starosta Powiatu Łukowskiego (decyzję ostateczną).

*Opłatę skarbową ustaloną na podstawie załącznika (część I, pkt 45) do ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t. j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 z późn. zm.) w wysokości **205,00 zł** uiszczono przelewem z dnia 4 maja 2023 r. na konto Urzędu Gminy Łuków.*

Załącznik nr 1

do decyzji Wójta Gminy Łuków

znak GP.6220.22.2022 z dnia 5 maja 2023 r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie instalacji do magazynowania gazu płynnego o łącznej pojemności 97 dm³ na terenie Zakładu Przedsiębiorstwa Produkcyjno-Handlowego „AGRO-TOP” Sp. z o.o., która wykorzystywana będzie dla jego potrzeb technologicznych i grzewczych.

Inwestycja planowana jest na działce o nr ewid. 535/3 w miejscowości Gręzówka-Kolonia, do której Inwestor posiada tytuł prawny.

W ramach przedsięwzięcia zakłada się realizację 20 naziemnych zbiorników gazu płynnego LPG, wraz z armaturą, w formie 5 baterii po 4 zbiorniki o poj. 4 850 l każdy oraz zaworu poboru fazy ciekłej, zespołu redukcyjnego I i II stopnia, rurociągu gazowego (przyłącze zbiornikowe), zaworu odcinającego (kurek główny), reduktora I i II stopnia przy kotłach i parownika gazu. Elementami towarzyszącymi instalacji zbiornikowej będą płyty fundamentowe baterii zbiorników, fundament pod parownik, rury osłonowe na pionowe odcinki przewodu przyłącza, ogrodzenie zbiorników i parownika oraz rury osłonowe na podziemne odcinki przewodu przyłącza.

Przewidywane trwałe zajęcie terenu pod wszystkie płyty fundamentowe z posadowionymi zbiornikami na gaz ciekły zajmie powierzchnię do 400 m².

Na etapie realizacji przedsięwzięcia szacuje się wykorzystanie wody dla potrzeb bytowo – sanitarnych w ilości 2,25 m³, natomiast zużycie wody dla potrzeb technologicznych szacuje się na ok. 30 m³. Na etapie eksploatacji planowanego przedsięwzięcia nie przewiduje się zużycia wody. Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się wykorzystanie cementu w ilości 200 Mg oraz pospółki (kruszywa) nienormowanej ok. 15 Mg. W trakcie realizacji przedsięwzięcia w związku z planowaną pracą środków transportu przewiduje się zużycie paliw. Zużycie gazu ziemnego w Zakładzie kształtuje się na poziomie 1,6 mln m³ gazu rocznie. Budowa instalacji magazynowania gazu LPG nie spowoduje zwiększonego jego zużycia. Na etapie realizacji przedsięwzięcia przewiduje się zużycie energii elektrycznej w ilości 150 KWh, natomiast na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie przewiduje się zapotrzebowania na energię elektryczną.

Przewidywane czasowe zajęcie powierzchni w czasie prowadzenia prac wyniesie ok. 600 m².

Realizacja przedsięwzięcia nie będzie wymagała wycinki drzew.

Planowana inwestycja nie będzie źródłem o istotnym oddziaływaniu na powietrze, klimat akustyczny i środowisko gruntowo-wodne zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia.

Ścieki bytowe powstające w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą gromadzone w przenośnych sanitariatach, opróżnianych przez uprawnione podmioty i wywożone do oczyszczalni ścieków. Wody opadowe z terenów utwardzonych (płyta fundamentowa) będą odprowadzane powierzchniowo do gruntu.

Na terenie inwestycji planuje się gospodarowanie odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Przedsięwzięcie realizowane będzie w granicach Łukowskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu oraz obszaru Natura 2000 „Lasy Łukowskie” PLB060010. Pozostałe obszary objęte

ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098 z późn. zm.) znajdują się w znacznej odległości od planowanej inwestycji.

W fazie realizacji, eksploatacji, jak i ewentualnej likwidacji zakładu oddziaływanie na zwierzęta i rośliny będzie nieznaczne.

**/-/ mgr Mariusz Osiak
Wójt Gminy Łuków**