

Zarządzenie Nr 0050.58.2017
Wójta Gminy Łuków
z dnia 2 października 2017 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag złożonych podczas wyłożenia do publicznego wglądu projektu częściowej zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Łuków

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art. 11 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennego (t. j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1073 z późn. zm.), a także stosownie do przepisów art. 55 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o cenach oddziaływania na środowisko (t. j. Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 z późn.zm.), zarządzam, co następuje:

§ 1.

Stwierdzam, że zgodnie z warunkami ustalonymi w ogłoszeniu/obwieszczeniu z dnia 1 sierpnia 2017 r. o drugim wyłożeniu do publicznego wglądu projektu *częściowej zmiany studium kierunków uwarunkowań i zagospodarowania przestrzennego gminy Łuków* - w wyznaczonym terminie do dnia 22 września 2017 r. do Wójta Gminy Łuków wpłynęły uwagi, których wykaz zawiera Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 2.

Sposób rozpatrzenia uwag zgłoszonych na podstawie art. 11 pkt 11 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennego określa Załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT

mg **Mariusz Ostak**

WYKAZ UWAG DO WYŁOŻONEGO PROJEKTU CZĘŚCIOWEJ ZMIANY STUDYUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY ŁUKÓW

Wyłożenie II

Lp.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga		Ustalenia projektu studium dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Wójta w sprawie rozpatrzenia uwagi		Rozstrzygnięcie Rady Gminy w sprawie rozpatrzenia uwagi		Uwagi
				Obręb	Nr działki		8	9	10	11	
1	25.08.2017	Rzymskokatolicka Parafia p.w. M. B. Częstochowskiej Grzędówka Kol. 58 21-400 Łuków	4 Prośba o zmianę terenów usługowych na tereny zabudowy zagrodowej mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami (M1).	5 Grzędówka Kolonia	6 242	7 U – obszary zabudowy usługowej	8 +	9 –	10 –	11 –	12 Uwaga uwzględniona.
2	22.09.2017	Korlaga Mieczysław Krynka 111 21-400 Łuków	Prośba o przekształcenie części działki w obszarze oznaczonym w studium jako „tereny inne” z korytarzem ekologicznym o znaczeniu lokalnym na obszar zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy jednorodzinnej i usługowej (M1). Powierzchnia proponowanego przekształcenia wyniosłaby ok. 1400 m ² .	Krynka	306/11	E – obszary ochrony ekologicznej	–	–	–	–	Uwaga nieuwzględniona Granica zmiany studium nie pozwala na wyznaczenie terenu budowlanego na działce. Parametry fragmentu działki w granicach zmiany studium są zbyt małe – 410 m ² powierzchni. Po odsunięciach od granic działki zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie nie będzie możliwości realizacji budynku.